Постановление Администрации Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области № 37 от «13» апреля 2022г.

 О проведении торгов на право заключения

 договоров управления многоквартирными домами,

 находящимися на территории Полетаевского сельского поселения

Собственники помещений в многоквартирных домах, право на управление общим имуществом которых является предметом конкурса, не избрали в соответствии со ст. 161 ЖК РФ способ управления многоквартирным домом, либо избранный собственниками помещений способ управления многоквартирным домом не реализован. Конкурс проводится на основании ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести торги в форме открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами, находящимися на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского района Челябинской области (Приложение №1).

2. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению торгов в форме открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами, находящимися на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского района Челябинской области согласно Приложению №2.

3. Утвердить конкурсную документацию о проведении открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами, находящимися на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского района Челябинской области согласно Приложению №3.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за начальником по хозяйственной части Администрации Полетаевского сельского поселения – Стабулитом А.С.

Глава Полетаевского

сельского поселения Е.Я.Лаврова

Приложение № 1

к Постановлению Администрации

Полетаевского сельского поселения

Сосновского муниципального района Челябинской области

 №37 от «13» апреля 2022г.

Перечень многоквартирных домов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Адрес | № дома | Год постройки | Кол-во этажей | Кол-во квартир | Общая площадь кв.м | Размер оплаты за содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв.м(с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.) |
| 1 | п. Полетаево, ул. Полетаевская | 46 | 1995 | 5 | 66 | 3477,13 | 15,80 |
| 2 | п. Полетаево, ул. Полетаевская | 46А | 2007 | 5 | 60 | 2842,19 | 15,80 |
| 3 | п. Полетаево, ул. Полетаевская | 42 | 1982 | 3 | 27 | 1571,82 | 15,80 |
| 4 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 3Б | 2011 | 3 | 19 | 1505,10 | 15,80 |
| 5 | п. Полетаево, ул. Молодежная | 1 | 1990 | 5 | 28 | 1394,40 | 15,80 |
| 6 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 2 | 1961 | 2 | 16 | 552,8 | 15,80 |
| 7 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 2А | 1970 | 3 | 24 | 1326,21 | 15,80 |
| 8 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 3В | 2011 | 3 | 24 | 1000,1 | 15,80 |
| 9 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 4 | 1962 | 2 | 24 | 909,8 | 15,80 |
| 10 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 10 | 1976 | 2 | 18 | 898,00 | 15,80 |
| 11 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 24 | 1978 | 2 | 18 | 864,10 | 15,80 |
| 12 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 22 | 1978 | 2 | 18 | 861,20 | 15,80 |
| 13 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 12 | 1970 | 2 | 16 | 747,3 | 15,80 |
| 14 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 14 | 1968 | 2 | 16 | 705,31 | 15,80 |
| 15 | п. Полетаево, ул. Молодежная | 4 | 1988 | 2 | 12 | 586,50 | 14,81 |
| 16 | п. Полетаево, ул. Пионерская | 2Б | 1960 | 2 | 12 | 562,50 | 14,81 |
| 17 | п. Полетаево, ул. Северная | 66 | 1963 | 2 | 16 | 635,70 | 14,81 |
| 18 | п. Полетаево, ул. Северная | 68 | 1962 | 2 | 16 | 624,50 | 14,81 |
| 19 | п. Полетаево, ул. Северная | 70 | 1961 | 2 | 19 | 561,00 | 14,81 |
| 20 | п. Полетаево, ул. Северная | 64 | 1972 | 2 | 8 | 363,50 | 14,81 |
| 21 | д. Бутаки, платформа 2080 км | 1 | 1930 | 1 | 4 | 196,40 | 7,40 |
| 22 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 1 | 1914 | 1 | 9 | 270,50 | 7.40 |
| 23 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 2 | 1914 | 1 | 7 | 169,70 | 7,40 |
| 24 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 3 | 1914 | 1 | 8 | 204,60 | 7.40 |
| 25 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 4 | 1914 | 1 | 6 | 170,60 | 7,40 |
| 26 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 5 | 1914 | 1 | 8 | 254,10 | 7,40 |
| 27 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 6 | 1914 | 1 | 4 | 108,70 | 7,40 |
| 28 | п. Полетаево 2 ж/д разъезд ул. Железнодорожный дом | 7 | 1914 | 1 | 9 | 241,90 | 7,40 |
| 29 | п. Полетаево, ул. Дома подстанции | 17 | 1961 | 2 | 8 | 207,10 | 7,40 |
| 30 | п. Полетаево, ул. Дома Подстанции | 16 | 1930 | 2 | 8 | 499,70 | 7,40 |
| 31 | п. Полетаево, ул. Лесопитомник | 5 | 1930 | 1 | 4 | 229,80 | 7,40 |
| 32 | п. Полетаево, ул. Луговая | 1 | 1960 | 1 | 6 | 221,10 | 7,40 |
| 33 | п. Полетаево, ул. Луговая | 3 | 1950 | 1 | 5 | 159,60 | 7,40 |
| 34 | п. Полетаево, ул. Луговая | 2 | 1951 | 1 | 4 | 139,80 | 7,40 |
| 35 | п. Полетаево, ул. Луговая | 41 | 1951 | 1 | 3 | 139,20 | 7,40 |
| 36 | п. Полетаево, ул. Новостройка | 27 | 1965 | 1 | 6 | 186,60 | 7,40 |
| 37 | п. Полетаево, ул. Почтовая | 44А | 1960 | 1 | 3 | 164,00 | 7,40 |
| 38 | п. Полетаево, ул. Почтовая | 88 | 1950 | 1 | 4 | 161,50 | 7,40 |
| 39 | п. Полетаево, ул. Путейская | 1А | 1950 | 1 | 3 | 233,70 | 7,40 |
| 40 | п. Полетаево, ул. Путейская | 2 | 1951 | 1 | 3 | 195,80 | 7,40 |

Приложение № 2

к Постановлению Администрации

Полетаевского сельского поселения

Сосновского муниципального района Челябинской области

 №37 от «13» апреля 2022г.

Состав конкурсной комиссии по проведению торгов в форме открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами, находящимися на территории Полетаевского сельского поселения Сосновского района Челябинской области.

1. Лаврова Е.Я. – Глава Полетаевского сельского поселения

 председатель конкурсной комиссии;

2. Стабулит А.С. – начальник по хозяйственной части Администрации Полетаевского сельского поселения

 секретарь конкурсной комиссии;

Члены комиссии:

3. Шамина С.Н. – зам. Главы Полетаевского сельского поселения;

4. Подкорытова Н.П - экономист Администрации Полетаевского сельского поселения;

5.Хисматуллина А.Г. - главный бухгалтер Администрации Полетаевского сельского поселения.